

エンゼルハイム 大橋西

- 専有面積／82.48㎡(約24.95坪)
- バルコニー面積／10.58㎡(約3.20坪)



- ◎平成29年5月内装リフォーム済
(全室クロス貼替、畳表替、襖貼替、
LDK・洋室・廊下フロアタイル張替、
ガスコンロ・洗面化粧台新品交換等)
- ◎南西角部屋、二面バルコニー
- ◎約21.7帖のゆったりLDK
- ◎「ファミリーマート福岡三宅店」の隣
- ◎「サニー向新町店」まで徒歩約6分



■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■カギは当社にございますので、ご案内の際はご連絡ください。

物件種目	売中古マンション		
マンション名	エンゼルハイム大橋西		
最寄駅	西鉄天神大牟田線「大橋」駅		
間取りタイプ	3LDK		
価格	1,590 万円(税込)		
物件所在地	福岡市南区三宅3丁目28-23		
交通	西鉄天神大牟田線「大橋」駅 徒歩 17分		
	西鉄バス「和田」停 徒歩 2分		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造	7階建 2階部分
	専有面積(使用部分)	壁芯 82.48 ㎡	バルコニー面積 10.58 ㎡
	間取り図	左図参照	
土地権利	所有権	用途地域	準工業
築年月	平成 1 年 3 月	総戸数	20 戸
管理形態	全部委託	管理会社	(株)穴吹ハウジングサービス
施主	日栄建設工業(株)	施工会社	東建設(株)
管理費	11,220 円/月	修繕積立金	17,730 円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場	空無	駐車賃料	円/月
本体設備	エレベーター オートロック		
各戸設備	システムキッチン 洗面化粧台 温水洗浄便座		
備考	平成29年5月内装リフォーム済(202号室)		
会員番号		物件番号	M9152

福岡県知事免許 (5) 第 13510 号

西部リゾート株式会社

〒812-0016 福岡市博多区博多駅南1丁目7-14

TEL 092-473-6710
FAX 092-574-0723

■取引態様 媒介 ■手数料 分かれ ■情報公開日 2018.3.12

物件番号 M9152

物件所在
南区
三宅